



**SUELO URBANO CONSOLIDADO**

- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SECTORES
- AREAS REFORMA INTERIOR - RESIDENCIAL
- AREAS REFORMA INTERIOR - INDUSTRIAL
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUELO NO URBANIZABLE
- CARACTER RURAL O NATURAL
- COMPLEJO SERRANO INTERES AMBIENTAL
- PASAJE AGRARIO SINGULAR
- ESPECIAL PROTECCION PASAJISTICA
- SUELO URBANO NO CONS.
- SUELO URBANIZABLE
- ESPACIOS LIBRES PREVISTOS
- EQUIPAMIENTO PREVISTO

**PROTECCION ARQUEOLOGICA**

- EXISTENTES
- 25 mts SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES
- 250 mts NO RESIDENCIAL

**PROTECCION POLICIA MORTUORIA**

- LINEA DE NO EDIFICACION

**PROTECCION CARRETERAS**

- SERVIDUMBRE 5 mts

**PROTECCION RAMBLAS**

- INUNDABILIDAD 500 AÑOS

**PROTECCION AVENIDA RAMBLA**

**SISTEMA GENERALES**

- SISTEMA GENERAL VIARIO EXISTENTE
- SISTEMA GENERAL VIARIO PREVISTO

**COMUNICACIONES**

- VIAS PECUARIAS
- FERROCARRIL ABANDONADO

**ESPACIOS LIBRES**

- EXISTENTES
- PREVISTO

**EQUIPAMIENTO**

- EXISTENTES
- PREVISTO

**EL PILAR**  
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO, AREAS DE REFORMA INTERIOR

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
UE-1	28.751 m <sup>2</sup>	RESIDENCIAL	0,40	0,35	30%
UE-2	14.173 m <sup>2</sup>	RESIDENCIAL	0,40	0,35	30%
UE-3	45.568 m <sup>2</sup>	RESIDENCIAL	0,40	0,35	30%
TOTAL	88.482 m <sup>2</sup>				

**AREA DE REPARTO NUCLEOS**

	SUPERFICIE	USO
SG-EL-1	3.698 m <sup>2</sup>	ESP. LIBRES
SG-EL-2	4.223 m <sup>2</sup>	ESP. LIBRES
SG-V-1	4.468 m <sup>2</sup>	VIARIO
TOTAL	12.389 m <sup>2</sup>	

**EL PILAR**  
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO INDUSTRIAL

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
EP-1-1	64.267 m <sup>2</sup>	INDUSTRIAL	0,45	0,45	0%
EP-1-2	43.717 m <sup>2</sup>	INDUSTRIAL	0,45	0,45	0%
EP-1-3	53.654 m <sup>2</sup>	INDUSTRIAL	0,45	0,45	0%
TOTAL	161.638 m <sup>2</sup>				